



ТУРИСТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС “ЧЕРЁМУШКИ”

Республика Хакасия, г. Саяногорск, п. Черёмушки
тел./факс: (39042) 3 -19-19
hotel-borus@cs0-sges.ru www.info-borus.ru

БАЗА ОТДЫХА «СОЙОТКА»

ЗИМНИЙ СЕЗОН 2022-2023

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ

ВАРИАНТ ПРОЖИВАНИЯ ЗА СУТКИ	СТОИМОСТЬ ЗА ОДНИ СУТКИ, в т.ч. НДС		
	БУДНИЕ ДНИ*	31 ДЕК-08 ЯНВ **	ВЫХОДНЫЕ (С ПТ ПО ВС)
ТЕРЕМ №1 Брусовой двухэтажный дом на 8 персон. 1 этаж: гостиный зал на 30 персон, телевизор. Кухня: холодильник, чайник, электрическая плита, микроволновая печь, набор посуды на 30 персон. Санузел. 2 этаж: 4 комнаты, санузел совмещенный (душевая кабина). Комната 1: двуспальная кровать, прикроватные тумбочки, телевизор, вешалка для одежды. Комната 2: двуспальная кровать, прикроватные тумбочки, телевизор, вешалка для одежды. Комната 3: двуспальная кровать, прикроватные тумбочки, телевизор, вешалка для одежды. Комната 4: двуспальная кровать, прикроватные тумбочки, телевизор, вешалка для одежды. Массажные кресла, общий балкон. Комплект полотенец, халат, тапочки, косметический набор.	37 тыс.руб.	65 тыс.руб.	50 тыс.руб.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ для проживающих	СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ В ЧАС***		
БАННЫЙ КОМПЛЕКС (аренда от 5 часов) Комната отдыха на 10 персон, холодильник, чайник, микроволновая печь, набор посуды на 10 персон, телевизор, массажная кровать, бассейн, санузел, парная с запаренными вениками, душевая.	3 тыс.руб.	7,5 тыс.руб	5 тыс.руб.
БИЛЬЯРДНАЯ КОМНАТА с камином, мягкой мебелью.	1 тыс.руб	3 тыс.руб.	2 тыс.руб
ЛЕТНЯЯ «КИТАЙСКАЯ» БЕСЕДКА Крытая застекленная беседка с мангальной площадкой и видом на пруд (аренда от 3 часов)	1,5 тыс.руб	3 тыс.руб.	2,5 тыс.руб
«РУССКАЯ» БЕСЕДКА Открытая круглогодичная беседка с мангальной площадкой (аренда от 3 часов)	1,5 тыс.руб	3 тыс.руб.	2,5 тыс.руб
Дополнительный ГОСТЬ-дневное пребывание (до 22:00)	1 тыс.руб	1 тыс.руб.	1 тыс.руб

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ- «ВСЕ ВКЛЮЧЕНО»!

Вашему уединению никто не мешает!	СТОИМОСТЬ ЗА ОДНИ СУТКИ, в т.ч. НДС		
	БУДНИЕ ДНИ	31 ДЕК-08 ЯНВ *	ВЫХОДНЫЕ (С ПТ ПО ВС)
В стоимость аренды включен банный комплекс и беседки без ограничения по времени на период проживания. Время заезда и выезда согласовывается дополнительно.	52,5 тыс.руб.	85 тыс.руб.	72,5 тыс.руб.

*в стоимость включена аренда любой беседки на 3 часа

**в стоимость включена аренда банного комплекса на 3 часа с ароматными запаренными березовыми вениками

*** дополнительный час аренды со скидкой 25%

УСЛОВИЯ БРОНИРОВАНИЯ

1. Залог в размере стоимости одних суток проживания
2. Время заезда 15:00; Время выезда 12:00
3. Проживание дополнительного гостя 5 000 рублей в сутки (с учетом возможностей средств размещения)
4. Проживание детей до 10 лет бесплатно
5. Проживание животных рассматривается в индивидуальном порядке.
6. Бронируя проживание на базе отдыха «Сойотка» Вы соглашаетесь и принимаете правила проживания, указанные ниже.

ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ

1. При заселении на базу отдыха «Сойотка» проживающие должны пройти вводный инструктаж по правилам противопожарной безопасности и правилам проживания с записью в специальном журнале инструктажей под роспись.
2. Проживающие должны соблюдать санитарно-гигиенические нормы и правила противопожарной безопасности, выполнять требования информационных табличек, бережно относиться к предоставленным помещениям, оборудованию и инвентарю.
3. Для размещения в номере, доме, банкетном зале, на территории базы отдыха, Гостю необходимо предоставить договор, подтверждение бронирования базы отдыха, паспорт и заполнить регистрационную карточку на каждого проживающего.
4. Администратор базы выдает ключи и передает номер (дом) по акту приема-передачи. При этом Гостю необходимо проверить наличие, состояние и укомплектованность дома/ номера, согласно утвержденной Описи имущества дома/номера. При несоответствии заявленного имущества, его количества или качества необходимо сообщить об этом Администратору базы отдыха и указать недостатки письменно в акте приема-передачи. Особое внимание следует уделить количеству полотенец, посуды в доме, обнаруженным пятнам на коврах и диванах. Все недостатки необходимо письменно указать в акте приема-передачи. Номер/дом считается принятым, если Гость не заявил о выявленных недостатках в течение 1 (одного) часа после заселения. При заселении Гостям выдается один комплект ключей, который так же, как и все имущество номера/дома указан в Описи имущества номера, дома.
5. Заезд осуществляется в 14:00, выезд в 12:00. Ранний заезд или поздний выезд возможен только при наличии свободных домов и оплачивается дополнительно – 10% от стоимости проживания в сутки за каждый час. Ранний заезд возможен не ранее 08:00, поздний выезд не позднее 17:00.
6. Смена постельного белья в номерах, домах любой категории базы отдыха осуществляется не реже 1 раза в 3 дня. Смена полотенец в номерах любых категорий осуществляется не реже 1 раза в 3 дня.
7. Гости, не проживающие на базе отдыха (согласно утвержденным лимитам гостей по домикам на базе отдыха), могут оставаться на территории до 22:00 часов с обязательной оплатой за дневное пребывание согласно утвержденных тарифов. В случае задержки Гостя, не проживающего на базе отдыха, после 22:00 часов, необходимо произвести его оформление и оплату за суточное проживание.
8. При выезде с базы отдыха Гости, в срок не позднее, чем за 40 минут до отъезда, должны уведомить Администратора, сдать номер, дом по акту приема-передачи Администратору, произвести окончательный расчет за предоставленные

услуги, вернуть ключ. Гости обязаны освободить дом/номер строго до времени выезда, указанного в Листе подтверждения бронирования.

9. База отдыха предоставляет гостям без дополнительной оплаты следующие виды услуг:

- вызов скорой помощи;
- побудка к определенному времени;
- парковка

11. База отдыха не несет ответственности за работу государственных и сервисных служб (аварийное отключение электрической энергии, водоснабжения, кабельного ТВ и т.п.).

12. Порядок и правила въезда и проживанияGuestов на базе отдыха устанавливаются базой отдыха. Гости должны ознакомиться с порядком и правилами проживания и соблюдать их, а также правила противопожарной безопасности, правила поведения в общественных местах и другие правила, установленные законодательством РФ.

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩЕНО:

1. Кормить, дразнить, вести фото и видеосъемку птиц и животных, находящихся на территории.
2. Приближаться к вольерам с животными.
3. Заходить за ограждение пожарного водоёма, спускаться к нему, плавать, нырять и мыться, загрязнять водоём мусором.
4. Заходить на газоны и за огороженную обкошенную территорию базы, во избежание укуса клещами и змеями.
5. Купаться в протекающей вдоль территории базы реке, загрязнять её мусором.
6. Проносить, хранить специальные средства защиты, огнестрельное оружие, колюще-режущие и взрывоопасные предметы, горючие и легковоспламеняющиеся материалы.
7. Стрелять из огнестрельного, пневматического и иного оружия на территории базы отдыха и прилегающей к ней территории на расстоянии в 5 (пять) км.
8. Проносить, хранить и использовать наркотические, сильнодействующие, вредные и опасные вещества.
9. Нарушать общественный порядок, в том числе, выражаться нецензурной бранью, совершать действия по уничтожению или повреждению чужого имущества, находится в состоянии опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность.
10. Создавать шум (в т.ч. включать музыку, петь и производить любые другие звуковые эффекты), создавать неудобство другим гостям с 23:00 до 08:00.
11. Накрывать электрические конвекторы отопления чем-либо и сушить на них вещи.
12. Использовать привезенные с собой электронагревательные приборы (утюги, кипятильники, мультиварки и т.д.).
13. Срывать и ломать растения, рубить и спиливать деревья.
14. Разводить костры, сжигать мусор.
15. Перемещать мангалы, столы и скамейки их беседок.

16. Ремонтировать и мыть автомобили и иную технику на территории базы отдыха.
17. Без предварительного согласования с администрацией базы отдыха развешивать на территории и внутри помещений базы отдыха плакаты, баннеры, украшения, рабочий материал и т.п., закреплять их на стенах помещений скотчем, кнопками, гвоздями и т.д.
18. Бросать в унитазы средства личной гигиены и туалетную бумагу.
19. Находиться в номере, доме уличной обуви, в одежде и с предметами, которые могут испачкать мебель, оборудование и помещение.
20. Хранить спортивный инвентарь (коньки, лыжи, лыжные палки и т.п.) в жилых комнатах без специальных чехлов.
21. Открывать установленные в доме электрические щитки, включать и выключать автоматы, менять лампочки.
22. Вносить любые изменения в электрические схемы и инженерно-технические коммуникации дома.
23. Парковать автомобили в местах, не предназначенных для парковки, выезжать на автомобилях на пляж и за специально отведенные для парковки места, заезжать на газоны.
24. Ездить на автомобилях, мопедах, мотоциклах, снегоходах, квадроциклах и т.п. по территории базы отдыха.
25. Выезжать, заезжать на автомобиле при нахождении водителя в нетрезвом состоянии.
26. Устанавливать палатки и прочие конструкции без согласования с администратором.
27. Использовать не по назначению первичные средства пожаротушения (огнетушители и пожарные краны). Вскрывать и провоцировать датчики пожарной и охранной сигнализации.
28. Курить и пользоваться открытым огнём в помещениях.
29. Проживать или находиться на территории с домашними или дикими животными, птицами.
30. Заходить за ограждение трансформаторной подстанции. Открывать силовые щиты, щитки освещения и сигнализации.
31. Выносить за пределы помещений посуду, мебель, предметы интерьера, ковры, постельные принадлежности, покрывала, полотенца, мебель, технику.
32. Использовать на территории петарды, фейерверки, ракеты, салюты и другую пиротехнику.
33. Во время сильного дождя и грозы находиться вне помещения, пользоваться на открытой территории сотовыми телефонами.

Нарушение любого из данных пунктов влечет незамедлительное одностороннее внесудебное расторжение договора с Гостем, вплоть до удаления Гостей с территории базы. При этом денежные средства за проживание и дополнительные услуги не возвращаются.

1. В жилых домиках можно пользоваться только исправными электроприборами, предоставленными в пользование персоналом базы отдыха.
2. Курить и разжигать костры можно только в специально отведённых и оборудованных местах.

3. О замеченных неисправностях, опасностях и проблемах любого рода сообщать сопровождающим и сотрудникам базы отдыха незамедлительно.
4. Бережь имущество базы отдыха «Сойотка», в том числе переданное во временное пользование. В случае утраты или повреждения имущества возмещать ущерб, а также нести ответственность за иные нарушения.
5. Нести полную (в том числе материальную) ответственность за себя и своих гостей, их поведение и действия (бездействия), которые находятся в доме/ номере, банкетном зале или на территории для проживания или временного нахождения на базе отдыха. Любые Гости несут полную ответственность за сохранность своей жизни и здоровья в момент нахождения (пребывания) на базе отдыха.
6. В случае нанесения материального ущерба имуществу базы отдыха, Гость, на чье имя заключен договор, обязан возместить его в полном размере до выезда с базы отдыха.
Внимание: за пятна любого происхождения с Гостя удерживается штраф за химчистку - в размере 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей за каждый ковер и в размере 2000 (две тысячи) рублей за каждый диван. В случае порчи ковра или дивана (порезы на обивке, прожженные пятна, невозможность удаления пятен и т.п.), Гости оплачивает полную стоимость ковра, перетяжки дивана, согласно действующему прейскуранту и транспортные расходы.
7. Гости при выезде обязаны убрать за собой мусор в мусорные пакеты, полученные у дежурного Администратора.
8. Вход, въезд и выезд на территорию базы отдыха осуществляется строго через Службу охраны с регистрацией количества въезжающих (выезжающих) гостей и их автомобилей.

Гостям рекомендуется:

- при уходе из номера выключать свет, телевизор и другие электроприборы, закрывать водопроводные краны, запирают на ночь окна и дверь в номер и на балкон.
- воздержаться от посещения базы отдыха лицам, нуждающимся в лечении и постоянном врачебном наблюдении;
- вне зависимости от прогнозируемых погодных условий необходимо взять с собой теплые вещи, одежду от дождя, солнцезащитные очки, кремы и репелленты;

Гостям не рекомендуется:

- оставлять посторонних в номере в свое отсутствие, оставлять личные вещи на территории без присмотра.
- во избежание несчастных случаев, родителям не разрешается оставлять детей без присмотра во время всего срока пребывания на базе отдыха.

В случае невыполнения настоящих правил и наступления негативных последствий, администрация базы отдыха ответственности не несет.

В случае неоднократного или грубого нарушения Правил базы отдыха к Гостям могут быть применены меры, вплоть до выселения без компенсации стоимости оплаченных услуг.